

**Bristol City Council oo kulan la yeeshay dadka deegaanka Barton House, Talaado 20 May 2025**

**Ka qaybgalayaasha Adeegyada Guriyeynta iyo Milkiilaha ee Bristol City Council:**

- Councillor Barry Parsons, Chair of the Homes and Housing Delivery Committee
- Sonia Furzland, Interim Executive Director: Housing
- Fiona Lester, Director Homes and Landlord Services
- Craig Cook, Head of Capital Works and Special Projects
- Paul Sylvester, Head of Housing Options
- Mark Kempt, Interim Head of Housing and Estates Services

**Sheyga ajandaha 1: Dib-u-dejinta dadka deggan Barton House & Codsiyada HomeChoice**

**Soo koobid wadahal:**

- Goluhu wuxuu eegayaa inuu mudnaanta siiyo qoysaska leh duruufo lama filaan ah
- Isbeddel kasta oo muhiim ah oo ku yimaada siyaasadda HomeChoice waa in si rasmi ah lagala tash
- Wadatashi ay ku jiraan soo jeedin qabyo ah ayaa nool
- La-tashiga wuxuu socon doonaa lix toddobaad (illaa saqda dhexe, Jimcaha 11<sup>th</sup> July 2025)
- Deganayaashu waxay codsan karaan la-tashiga qaab kale.
- Kulan saraakiil loogu soo bandhigayo wadatashiga dadka deegaanka Barton House ayaa ka dhici doona agagaarka Barton House
- Goluhu wuxuu qiray in sida aan mudnaanta ugu siineyno caafimaadka iyada oo loo marayo HomeChoice aysan u fiicnayn sida ay noqon karto oo ay eegayso mudnaanta dheeraadka ah ee daadgureynta ballaaran
  - Sida dhaawacyada ka soo daadgureynta Barton House
- Soo jeedinta waxaa ka mid ah hagaajinta siyaasadda si loo abuurro abaalmarinta caafimaadka ee band 2 (halkii ay ka ahaan lahaayeen kooxda hadda jirta 1 iyo kooxda 3)
- Isbeddel kasta oo ku yimaada nidaamka HomeChoice waa in ay ansixiyaan Homes & Housing Delivery Committee
- Haddii ay jiraan wax isbeddel ah oo lagu sameeyo siyaasadda oo saameeya codsiyada dadka deggan Barton House, codsiyada dib ayaa loo soo celin doonaa
  - Kaliya waxay khuseysaa codsiyada dadka ee laga codsaday inay ka baxaan Barton House bishii Nofeembar 2023
- Taariikh ayaa la isku raacay adeegga guriyeynta si ay ula kulmaan Medact iyo ACORN Bristol si loo qiimeeyo sida golaha iyo HomeChoice band dadka ku saleysan sababo caafimaad.
- Dadka degan ee ka soo qayb galay kalfadhiga waxay fursad u heleen inay ka hadlaan codsiyadooda shaqsiyeed xubin ka tirsan Housing and Landlord Services dhamaadka kulanka.
- [Macluumaad dheeraad ah oo ku saabsan codsiyada HomeChoice](#)

## **Agenda item 2: Raaligelin dadweyne oo ka timid golaha**

### **Soo koobid wadahal:**

- Councillor Barry Parsons, Guddoomiyaha Homes and Housing Delivery Committee ayaa mar kale raaligelin u diraya dadka deggan saameynta daadgureynta, taas oo keentay in daadgureynta loo baahan yahay inay dhacdo, xaaladda dhismaha ee horseedka u ah daadgureynta, xukunka ka soo jaangooyaha Guriyeynta Bulshada
- Goluhu wuxuu eegayaa dhismayaashiisa oo dhan wuxuuna keenay barnaamij dhan oo lagu hagaajinayo heerarka guryaheena guud ahaan Bristol
- Goluhu wuxuu u xilsaaray mashruuc ay la shaqeeyaan dadka deggan ee leh qolal dheeri ah ama guryo ka weyn inta ay u baahan yihiin si ay ugu taageeraan inay u guuraan guryo leh qolal jiif oo yar si ay awood ugu yeeshaan guryo badan oo waaweyn in laga heli karo HomeChoice si loo yareeyo arrimaha ciriiriga.

## **Sheyga ajandaha 3: Magdhowga dadka deggan ee ku qasbanaaday inay ka baxaan Barton House bishii Nofeembar 2023**

### **Soo koobid wadahal:**

- Goluhu wuxuu daboolay dhammaan kharashyada la xiriira oo ay ka mid yihiin:
  - Cuntada (ha ahaato hudheelka ama kuwa la nool qoyska/asxaabta)
  - Hoyga
  - Gaadiidka
  - Hawlaha carruurta
  - Adeegga dharka lagu dhaqo ee loogu talagalay dadka ku nool hudheelka
- Haddii qof kasta oo deggan ay leeyihiin kharashyo lama filaan ah oo aan la tixgelin fadlan la xiriir golaha adoo emayl u diraya [estates@bristol.gov.uk](mailto:estates@bristol.gov.uk) iyo sheegashooyinka waxaa dib loo eegi doonaa kiis shaqsiyeed iyadoo loo eegayo kiis ku saleysan Adeeggayaga Housing and Estates Service.
- Waqtiga daadgureynta kooxda siyaasaddu waxay si buuxda u eegeen macnaha golaha ee kabista ama ka dhaafida qarashka kirada dadka deegaanka waxaana jiri lahaa saameyn taban oo ku saabsan faa'iidooyinka dadka deegaanka haddii goluhu sidan sameeyo.

## **Sheyga ajandaha 4: Dayactirka iyo badbaadada dabka**

### **Soo koobid wadahal:**

- Qiimeyn muhiim ah ayaa lagu sameeyay Barton House dhismuhuna waa ammaan in lagu noolaado.
- Waxaa jira aagag qaarkood oo loo aqoonsaday inay u baahan yihiin dayactir.
- Waxaa jiray warbixino kiisas shaqsiyadeed oo u baahan fiiro gaar ah sida dayactirka daaqadaha, albaabada, iyo hawo-qaadashada. Sahannada arrimahan ayaa dhacay shaqooyinkuna waa socdaan ama waa la dhammaystiray.
- Deganayaashu waxay muujiyeen saddex meelood oo waaweyn oo u baahan fiiro gaar ah:
  1. Qoyan iyo caaryada

## 2. Wiishashka

### 3. Alaarmiga dabka

- Council damacsan carqalad ah in hordhaca ah ee alaarmiga dabka ayaa ku lahaa dadka deegaanka. Tijaabada toddobaadlaha ah ee nidaamka digniinta dabka ayaa socota.
- Nidaam kormeer dheeri ah ayaa la rakibay si loo yareeyo carqaladeynta suurtagalka ah ee firfircoonida beenta ah.
- Xaaladda degdegga ah ee rakaabka ku xayiran bixiyaha wiishka ayaa imaan doona hal saac si uu u hagaajiyo wiishka haddii arrimo dhacaan.
- Waxaa jiray 20 xaaladood oo qoyan iyo caaryo ah oo la soo sheegay. Qaar ka mid ah kuwan ayaa hadda xiran qaarna wali waa lala socdaa.
- Waxaa loo baahan yahay hawo hagaagsan oo lagu hirgeliyo dhismaha. Shaqadan waxaa loo qorsheeyay qorshaha maalgashiga guryaha.
- Qaadashada dhammaan jawaab celinta laga helo sahannada xaaladda saamiyada iyo dadka deegaanka, goluhu wuxuu fahamsan yahay in maalgashi loo baahan yahay - tallaabooyinka badbaadada dabka ee ku xeeran gogosha si loo sii wanaajiyo dhismaha, fiilooyinka, kor u qaadista qorshaysan iyo daaqadaha iyo qiimeynta dhismaha ayaa saameyn ku yeelan doonta go'aamada la qaatay
- Goluhu wuxuu la shaqeeyay Homes England wuxuuna xaqiijiyay lacag si looga saaro xirmooyinka qaar ka mid ah dhismayaasheeda Barton House ayaa ah mudnaanta. Dadka deegaanka waxaa lagu wargalin doonaa horumarka tan.

## Sheyga ajandaha 5: Badbaadada dabka iyo la shaqeynta dadka deegaanka

### Soo koobid wadahal:

- Kahor intaan la daabicin warbixinta Medact, dhammaan dadka deggan Barton House waxaa lasiiyay Qiimaynta Khatarta Dabka ee Qofka.
- Qiimaynta Khatarta Dabka ee Qofka:
  - Waxaan qaadan doonaa qaab qof-ku-saleysan nabadgelyada dabka, anagoo qaadanayna tallaabo degdeg ah, ku habboon oo loogu talagalay si loo ilaaliyo dadka deegaanka.
  - Waxay kuxirantahay nooca hoyga tan waxaa loo fulin karaa kooxo ama, xaaladaha qaarkood, shaqsiyaadka deggan. Qiimaynta halista waxay tixgelin doontaa arrimo kasta oo gaar ah oo u horseedi kara halista dabka oo sii kordheysa, nuglaansho kasta oo loo yaqaan BCC taas oo ka hortagi karta degane inuu ka jawaabo calaamadaha digniinta dabka ama calaamadaha dabka, ama inuu baxsado haddii dab dhaco. Waxay kuxirantahay natijada qiimeynta dadka deegaanka waxaa la siin doonaa talo, yareyn, ama suurtagalnimada Wareejinta Mulkiilaha ee lagu heshiiyay xaaladaha qaarkood.
  - Haddii ay dhacdo daadgureyn loo baahan yahay in la qabto, adeegga dab-damisku wuxuu heli karaa faahfaahinta guryaha lagu qiimeeyay “sare” oo mudnaanta la siinayo.
- Kulankii ka dib Medact iyo ACORN Bristol oo la abaabulay bishii Abriil, goluhu wuxuu warqad u qoray dhammaan dadka deggan mar kale iyagoo bixinaya Qiimeynta Khatarta Dabka ee Qof-ku-saleysan

- Ilaa hadda, ma jiro dad deggan oo codsaday mid. Haddii aad jeclaan lahayd qiimeynta halista dabka ee qofka, fadlan emayl u dir [estates@bristol.gov.uk](mailto:estates@bristol.gov.uk)

## **Ajandaha sheyga 6: Baadhitaan madaxbannaan oo ku saabsan daadgureynta Barton House bishii Nofeembar 2023**

### **Soo koobid wadaahadal:**

- Councillor Barry Parsons ayaa ka go'an in ay dib u eegis madax banaan
- Goluhu wuxuu hadda kala hadlayaa baaritaanka madaxa banaan laba urur oo haysta waqti kama dambeys ah Jimcaha 30-ka May si ay ula yimaadaan soo jeedintooda.
- **Waxaa jira saddex weji oo loo maro geeddi-socodka baaritaanka madax-bannaan:**
  1. Marxaladda baaxadda - la shaqeynta dadka deggan Barton House iyo ka wada hadalka waxyaabaha ay hay'adda baaritaanka sameyneyso ay dib u eegi doonto
  2. Dib u eeg wixii caddeyn ah ee ka imanaya dadka deegaanka, daneeyayaasha, golaha la xiriira sababta daadgureynta u dhacday, sida daadgureyntu u dhacday iyo dukumiinti kasta oo khuseeya
  3. Soo saar warbixin ay goluhu la wadaagi doonaan dadka deegaanka ayna ku jiri doonaan waxbarasho kasta oo noo ah urur ahaan iyo qorshe la dejinayo si loo muujiyo sida aan u keeni doonno waxbarashadaas habka aan u shaqeyno
- Waxaan la xiriiri doonaa dadka deegaanka wixii ka dambeeya <sup>30-ka</sup> May si aan ugala talino hay'adda qabanaysa shaqada iyo sida dadka deegaanka ay ula xiriiri karaan si ay uga qeyb qaataan shaqada.
- Sida ku xusan Sharciga Badbaadada Dhismaha - waxaan u baahanahay inaan soo saarno kiiska badbaadada dhismaha ee dhammaan dhismayaasha dhaadheer waxayna eegi doontaa dhammaan tallaabooyinka badbaadada Barton House. Waxaan dib u eegi doonaa tallaabooyinka badbaadada dabka waxaan la tashan doonaa dadka deegaanka waxaan la shaqeyneynaa Arup. Deganeyaashu waxay kala hadli karaan welwelka Arup
- Dhammaan warbixinnada badbaadada dhismaha ee la xiriira Barton House ayaa lagu daabacay websaydhka [golaha](#).
- Dadka deegaanka ayaa helay waraaqo gacanta lagu soo dhiibay markii warbixinnada la daabacay, emayl iyo fariimo qoraal ah ayaa sidoo kale la diray.
- Kulan kale oo dadka degan Barton House si ay uga wada hadlaan warbixinta Medact golaha ayaa lagu qabanqaabin doonaa goob u dhow Barton House.